

PERMIS DE CONSTRUIRE

POUR UN IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION ET / OU SES ANNEXES

comprenant ou non des démolitions

<ul style="list-style-type: none">• Vous construisez une maison individuelle ou ses annexes.• Vous agrandissez une maison individuelle ou ses annexes.• Vous aménagez pour l'habitation tout ou partie d'une construction existante.• Votre projet comprend des démolitions <p>Pour savoir précisément à quelle formalité sont soumis vos travaux, vous pouvez vous reporter à la notice explicative ou vous renseigner auprès de la mairie du lieu de votre projet.</p>	<p>Cadre réservé à l'Administration</p> <p>P C <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Dépt : _____ Commune : _____</p> <p>Arrondissement _____</p> <p>Année : _____ No du dossier _____</p> <p>La présente demande a été reçue à la mairie le</p> <p>Cachet de la mairie et signature du receveur</p> <p>Dossier transmis :</p> <p><input type="checkbox"/> à la Direction Départementale chargée de la Construction, le</p> <p><input type="checkbox"/> au Ministère chargé de la Construction</p>
---	---

1 - Identité du demandeur

Le demandeur indiqué dans le cadre ci-dessous sera le titulaire de la future autorisation et le redevable des taxes d'urbanisme

Les décisions prises par l'administration seront notifiées au demandeur indiqué ci-dessous :

Vous êtes un particulier ☐

Nom : _____ Prénom : _____

Date et lieu de naissance :

Date : _____ Arrondissement : _____ Commune : _____ Département : _____

N° IFU

Vous êtes une personne morale ☐

Dénomination : _____ Raison sociale : _____

N° IFU : _____ Catégorie juridique : _____

Représentant de la personne morale :

Nom : _____ Prénom : _____

2 - Coordonnées du demandeur

☐ J'accepte de recevoir par courrier électronique les documents transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse suivante :
@

Les informations et plans (voir liste des pièces à joindre) que vous fournissez doivent permettre à l'administration de localiser précisément le (ou les) terrain(s) concerné(s) par votre projet.

Le terrain est constitué de l'ensemble des parcelles cadastrales d'un seul tenant appartenant à un même propriétaire

Adresse du (ou des) terrain(s)

Numéro : Rue : Parcelle : Lot :

Village/Quartier de ville : Arrondissement Commune :

Références cadastrales : Titre de propriété : Coordonnées géodésiques :

(si votre projet porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer toutes les parcelles, objet de la demande de permis de construire :

Superficie totale du terrain (en m²) :

4.1.2 - Situation juridique du terrain (ces données, qui sont facultatives, peuvent toutefois vous permettre de faire valoir des droits à construire ou de bénéficier d'impositions plus favorables)

Êtes-vous titulaire d'un certificat d'urbanisme pour ce terrain ? Oui ☐ Non ☐

Le terrain est-il situé dans un lotissement ? Oui ☐ Non ☐

Le terrain est-il situé dans une Zone d'Aménagement Concertée (Z.A.C.) ? Oui ☐ Non ☐

Le terrain fait-il partie d'un remembrement urbain (Association Foncière Urbaine) ? Oui ☐ Non ☐

Le projet est-il situé dans le périmètre d'une Opération d'Intérêt National (O.I.N.) ? Oui ☐ Non ☐

Si votre terrain est concerné par l'un des cas ci-dessus, veuillez préciser, si vous les connaissez, les dates de décision ou d'autorisation, les numéros et les dénominations :

4.2 - Nature des travaux envisagés

- ☐ Nouvelle construction
- ☐ Travaux sur construction existante

Courte description de votre projet ou de vos travaux :

4.3 - Informations complémentaires

Type d'annexes : Piscine ☐ Garage ☐ Véranda ☐ Abri de jardin ☐ Autres annexes à l'habitation ☐

Nombre de logements créés : Nombre de pièces de la maison : Nombre de niveaux de la maison :

Mode d'utilisation principale des logements :

Résidence principale ☐ Résidence secondaire ☐ Vente ☐ Location ☐

Mode de financement du projet :

Logement Collectif Locatif non subventionné ☐ Logement Collectif Locatif Subventionné ☐

☐ Autres financements :

Avez-vous souscrit un contrat de construction de maison individuelle ? Oui ☐ Non ☐

Répartition du nombre de logements créés selon le nombre de pièces :

1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Indiquez si vos travaux comprennent notamment :

Extension ☐ Surélévation ☐ Création de niveaux supplémentaires ☐

4.4 - Destination des constructions et tableau des surfaces

Destinations	Surface existante avant travaux (A)	surfaces de plancher ² en m ²		Surface supprimée ⁵ (D)	Surface supprimée par changement de destination ⁴ (E)	Surface totale = (A) + (B) + (C) - (D) - (E)
		Surface créée ³ (B)	Surface créée par changement de destination ⁴ (C)			
Habitation						

5- Engagement du demandeur

J'atteste avoir qualité pour demander la présente autorisation.

Je soussigné(e), auteur de la demande, certifie exacts les renseignements fournis.

J'ai pris connaissance des règles générales de construction prévues par les dispositions du code de la construction et de l'habitation et notamment celles concernant l'accessibilité de la construction et de l'habitation relatives à la solidité et à la sécurité des personnes.

Les risques au tiers pendant les travaux et au cours de l'exploitation de l'immeuble sont couverts par moi-même.

À _____ le :

Signature du demandeur

Cette demande ainsi que le dossier qui l'accompagne sont déposés en six exemplaires à la Mairie de la Commune concernée.